

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 29 janvier 2026

L'an deux mille vingt-six et le vingt-neuf janvier à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune d'AUBENAS, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Yves MEYER, Maire.

Présents : MEYER Jean-Yves, LOYET André, GAILLARD Pascal, ROCHE Eliette, CIVIER Stéphane, NGUYEN Isabelle, DAUMAS Jacques, DURIEU Joël, HADDAD Catherine, BOUSCHON Max, SOUBEYRAND Jacky, LEYNAUD Michel, TEYSSIER Nicolas, ROGIER Monique, ROUX Patricia, PERRUSSET Benoît, SIMON Cloé, CAUQUIL Alexandra, CONSTANZO André, DELAUCHE Henri

Excusés : TASTEVIN Marie-Françoise donne procuration à SOUBEYRAND Jacky, VERNEDE Corinne donne procuration à DAUMAS Jacques, MARRON Corentin donne procuration à TEYSSIER Nicolas, JOLY Delphine donne procuration à CIVIER Stéphane, ARMAND Michel donne procuration à GAILLARD Pascal, JEAN LEYNAUD Sylvie donne procuration à BOUSCHON Max

Absents : FAURE Cécile, SAUGET Elisabeth, BOYER Alain, AMRANI Hasiba, VERMOREL Guillaume, GUIBERT Alexandra, KAPPEL Roger

Secrétaire de séance : Nicolas TEYSSIER

Date de la convocation :

Délibération n°2026-001

22 janvier 2026

OBJET : Décisions du Maire et droit de préemption

Transmis au représentant de l'Etat le : - 4 FEV. 2026

Affiché le :

Notifié le : - 4 FEV. 2026

Par délégation du Conseil Municipal du 3 juillet 2020 en vertu de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire a été amené à prendre les décisions suivantes :

Numéros des Décisions	Objet de la décision 2025	Date de la décision
2025-199	Attribution marché Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la réhabilitation du CTM	26/11/2025
2025-200	Attribution marché travaux mise en séparatif rue de la Liberté	26/11/2025
2025-201	Contrat de prestation intellectuelle - Natacha TRIOU	06/12/2025
2025-202	Contrat d'hébergement et maintenance logiciel pour les élections / ARPEGE ADAGIO version 7	08/12/2025
2025-203	Acquisition et mise en place de loggers de bruits stationnaires (réseau eau potable)	08/12/2025
2025-204	Remboursement des frais d'un élu (107ème Congrès des Maires de France)	11/12/2025
2025-205	Remboursement des frais d'un élu (107ème Congrès des Maires de France)	11/12/2025
2025-206	Remboursement des frais d'un élu (107ème Congrès des Maires de France)	11/12/2025
2025-207	Contrat relatif à la mise à disposition du progiciel de gestion de l'achat Public Marco en mode SAAS	12/11/2025
2025-208	Contrat relatif aux recettes publicitaires des bulletins municipaux	15/12/2025
2025-209	MSP : bail professionnel avec MME CELINE MARTINO, psychologue clinicienne	17/12/2025
2025-210	PDS : revalorisation loyer NATURA SCOP	17/12/2025
2025-211	PDS : revalorisation loyer AMSUD	17/12/2025
2025-212	MSP : revalorisation loyer Docteur MESCLON	17/12/2025
2025-213	MSP : revalorisation loyer L. ZAROUAL	17/12/2025
2025-214	MSP : revalorisation loyer T. JEAN	17/12/2025
2025-215	MSP : revalorisation loyer bureau S. VALLET	17/12/2025
2025-216	Budget principal : constitution provision créances douteuses	18/12/2025
2025-217	Budget annexe eau : constitution provision créances douteuses	18/12/2025
2025-218	Budget annexe abattoir : constitution provision créances douteuses	18/12/2025
2025-219	Budget annexe stationnement : constitution provision créances douteuses	18/12/2025
2025-220	MSP : revalorisation loyer A. LAMBOROT	18/12/2025
2025-221	MSP : revalorisation loyer H. BERTIN	18/12/2025
2025-222	MSP : revalorisation loyer V. MASSOT	18/12/2025
2025-223	CENTRE DE SANTE VILLE : revalorisation loyer bureau	18/12/2025
2025-224	Marché de fourniture et service pour l'acquisition et la maintenance de balises Athéna,(remplacement des 29 balises Sécur Ecole)	18/12/2025

2025-225	Marché de renouvellement de contrat : logiciel hébergement FLUXNET	18/12/2025
2025-226	Marché pour l'exploitation de la fourrière municipale	18/12/2025

Pôle Développement Urbain – Service Foncier
Droit de préemption urbain non exercé

17/11/2025	72 Faubourg Jean Mathon	A1377
17/11/2025	1 Rue de l'Eglise	A1332
18/11/2025	36 rue jean Mermoz	F0836, F0837, F1434
20/11/2025	52 route de Vals	A0810, A0811
20/11/2025	61 chemin de Fontrome	D2615
21/11/2025	24 Chemin du Pigeonnier 17 Rue du Docteur Louis	D5233
21/11/2025	Pargoire	E2694
26/11/2025	74 A route de Vals	A2323, A2325, A2326, A2322, A2324, A2327 D0167, D0169, D1660, D1988, D1991, D2129, D2131, D2706, D2708 E1457, E1458, E1459, E1460, E1462, E1463, E1464, E1465, E4405
02/12/2025	55 Avenue de Bellande	D2131, D2706, D2708 E1457, E1458, E1459, E1460, E1462, E1463, E1464, E1465, E4405
02/12/2025	67 Chemin de la Roche Noire	E1457, E1458, E1459, E1460, E1462, E1463, E1464, E1465, E4405
03/12/2025	7A chemin des Rochers	B2335, B2337, B2339, B3598
03/12/2025	46 route de Montélimar	B0403, B1956, B4906
04/12/2025	22 rue de Baza	B1832
05/12/2025	7 chemin des Iles	D4092, D4093
08/12/2025	6 chemin de Ron de Ceila	A4685, A4681
08/12/2025	6 chemin de Ron de Ceila	A4682, A4686, A4683, A4681
08/12/2025	6 chemin de Ron de Ceila	A4684
08/12/2025	7 chemin des Iles 53 chemin du Pré Saint- Antoine	D4122 D4415, D4417, D4419
09/12/2025	1 B Boulevard Pasteur	F1252, F1322
09/12/2025	3 chemin des Gras	E2549
09/12/2025	4 chemin de St-Martin	D4518
10/12/2025	23 chemin de Nuelles	E3733
10/12/2025	place de la Pécourte	F1108
11/12/2025	16 chemin de Saint Pierre	D0102, D1714
11/12/2025	9 et 11 Boulevard de Vernon	F1039, F1040, F1150
11/12/2025	28 maréchal Lyautey	B3219
12/12/2025	chemin du Lautaret	A2146, A2147, A2148, A2149
15/12/2025	Bd Jean Mathon	F0783
16/12/2025	15 Rue Baptiste Marcet	B4571, B4574
19/12/2025	2 et 4 avenue de Boisvignal	F0935, F1048, F1049, F1050, F1261
19/12/2025	17 rue Georges Couderc	F1070
19/12/2025	15 Boulevard Pasteur	F0763, F0764
19/12/2025	34 Allées de la Guinguette	F0497
22/12/2025	26 Bd Maréchal Lyautey	B3219
30/12/2025	18 rue du Couloubreys	E4742

Le Conseil Municipal prend acte des éléments présentés.

Extrait certifié conforme,

<p>Jean-Yves MEYER Maire</p> 	<p>Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LYON dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente soit par courrier, soit par voie dématérialisée (www.telerecours.fr)</p>
--	---